

Séance officielle du mardi 09 juillet 2024

DÉLIBÉRATION N°159/2024

**CONVENTION D'APPLICATION POUR L'AIDE À L'ACQUISITION ET
À LA POSE DE FENÊTRES OU PORTES-FENÊTRES COMPLÈTES AVEC VITRAGE ISOLANT**

LE CONSEIL TERRITORIAL DE SAINT-PIERRE-ET-MIQUELON

- VU** la loi organique n°2007-223 et la loi n°2007-224 du 21 février 2007 portant dispositions statutaires et institutionnelles relatives à l'Outre-mer
- VU** le Code Général des Collectivités Territoriales
- VU** le Code de l'Énergie
- VU** les délibérations n° 337/2016 et n°137/2018, adoptant le partenariat entre EDF et la Collectivité Territoriale, et l'accord-cadre 2017-2019 pour la maîtrise de la demande en électricité
- VU** la délibération n°14/2021 du 19 janvier 2021 adoptant le Plan d'Actions 2021-2025 du Schéma Développement Stratégique
- VU** la délibération n°295/2021 du 14 décembre 2021 adoptant l'accord-cadre entre EDF et la Collectivité Territoriale pour la période 2022 à 2023
- VU** la délibération n°310/2022 adoptant la convention d'application pour l'aide à l'acquisition et à la pose de fenêtres et portes fenêtres complètes avec vitrage isolant pour l'année 2023
- VU** la délibération n°226/2023 du 26 septembre 2023 adoptant le Programme Territorial de l'Habitat 2023-2029
- VU** la délibération n°157/2024 du 9 juillet 2024 adoptant l'accord-cadre entre EDF et la Collectivité Territoriale pour la période 2024 à 2027
- SUR** le rapport de son Président

**APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ
A ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ LA DÉLIBÉRATION DONT LA TENEUR SUIT**

Article 1 : La convention de partenariat 2024-2027 entre EDF et la Collectivité Territoriale pour l'opération « Aide à l'acquisition et à la pose de fenêtres ou portes fenêtres complètes avec vitrage isolant » est adoptée.

Le Président est autorisé à signer la convention ci-annexée et tous les actes nécessaires à la mise en œuvre de cette aide.

Article 2 : L'aide est mise en application dès le 1^{er} août 2024.

Les formulaires et conventions correspondants seront mis à la disposition du public dès le 1^{er} août 2024 auprès d'EDF à Saint-Pierre et à Miquelon, du Point Info Énergie (Archipel Développement) et de la Direction des Territoires, de l'Alimentation et de la Mer (SERAP).

Article 3 : La présente délibération fera l'objet des mesures de publicité prescrites par la loi et sera transmise au représentant de l'État à Saint-Pierre-et-Miquelon.

Adopté

19 voix pour
0 voix contre
0 abstention
Conseillers élus : 19
Conseillers présents : 17
Conseillers votants : 19

**Transmis au Représentant de l'État
Le 10 juillet 2024**

**Publié le 10 juillet 2024
ACTE EXÉCUTOIRE**

**Le Président,
Bernard BRIAND**

PROCÉDURES DE RECOURS

Si vous estimez que la présente décision est contestable, vous pouvez former :

- soit un **recours gracieux** devant Monsieur le Président du Conseil Territorial – Hôtel du Territoire, Place Monseigneur MAURER, BP 4208, 97500 SAINT-PIERRE-ET-MIQUELON dans un délai de deux mois suivant sa publication ;

- soit un **recours contentieux** devant le Tribunal administratif de Saint-Pierre-et-Miquelon – Préfecture, Place du Lieutenant-Colonel PIGEAUD, BP 4200, 97500 SAINT-PIERRE-ET-MIQUELON dans un délai de deux mois suivant sa publication ou la décision de refus suite à un recours gracieux.

Suite à un recours gracieux, le silence gardé pendant plus de deux mois par l'autorité compétente vaut décision de refus.

Convention de partenariat pour l'opération

« Aide à l'acquisition et à la pose de fenêtres ou portes-fenêtres complètes avec vitrage isolant »

Convention d'application n°5 de l'accord cadre 2024-2027
conclue entre la Collectivité Territoriale de Saint Pierre-et-Miquelon et EDF

Entre :

La Collectivité Territoriale de Saint-Pierre-et-Miquelon

Hôtel du Territoire, 2 place Monseigneur François MAURER 97500 Saint-Pierre-et-Miquelon

Représentée par le Président du Conseil Territorial, Monsieur Bernard BRIAND

Ci-après dénommée « Collectivité Territoriale »

D'une part,

ET :

Électricité de France,

Société Anonyme au capital de 2 084 365 041 euros, dont le siège est à Paris (8ème) 22-30, Avenue de WAGRAM, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Paris sous le n° 552 081 317,

Représentée par Monsieur Pierre LEMERLE, Directeur Technique et Clients d'EDF Systèmes Énergétiques Insulaires, agissant en qualité de Directeur de l'Exploitation EDF de Saint-Pierre-et-Miquelon (ci-après désignée par « EDF SPM »),

D'autre Part,

- Vu le Code de l'énergie
- Vu la loi organique n°2007-223 et la loi n°2007-224 du 21 février 2007 portant dispositions statutaires et institutionnelles relatives à l'outre-mer, dans sa version en vigueur
- Vu le Code Général des Collectivités Territoriales
- Vu l'accord-cadre pluriannuel pour la maîtrise de la demande en électricité sur la période 2024-2027 conclu entre la Collectivité Territoriale de Saint Pierre et Miquelon et EDF validé par délibération n° XX/2024

PREAMBULE

Cette convention fait référence à l'« Accord-cadre pluriannuel pour la Maitrise de la Demande en Electricité sur la période 2024-2027 » signé par les parties.

L'opération en objet sera portée sur l'ensemble des zones ci-dessous :

- Saint Pierre,
- Miquelon-Langlade.

La population concernée par cette opération inclut tous les clients d'EDF-SPM disposant d'un point de livraison associé à l'habitation pour laquelle la demande d'aide a été formulée.

ARTICLE 1^{ER} | OBJET

La présente convention a pour objet de définir les modalités de l'aide à l'acquisition et à la mise en place de fenêtres ou portes-fenêtres complètes avec vitrage isolant dans le cadre du partenariat entre la Collectivité Territoriale et EDF SPM.

Le simple remplacement de vitrages sur une fenêtre ou porte-fenêtre existante, la fermeture d'une loggia par des parois vitrées, la construction d'une véranda à parois vitrées, la création d'une ouverture dans une paroi opaque ou encore le remplacement de fenêtres ou portes-fenêtres dans des parties non chauffées ne donnent pas droit à la présente aide.

ARTICLE 2 | ENGAGEMENT DES PARTIES

Les parties s'engagent à financer les actions réalisées dans le cadre de l'Opération pour un montant prévisionnel global de 105 000€ sur la période 2024-2027. Chacune des parties financera la moitié de ce montant, 50% Collectivité Territoriale soit 52 500 €, 50% EDF SPM soit 52 500€.

Les parties s'engagent à signer avec chaque bénéficiaire de l'Opération une convention qui figure dans le formulaire de demande d'aide (ci annexé) qui aura pour objet de définir les objectifs et les conditions de versement de l'aide.

Article 2.1 | Engagement de la Collectivité Territoriale

La Collectivité Territoriale s'engage à verser une aide en octroyant directement aux bénéficiaires de l'Opération, la part qu'elle financera qui s'élèvera à 50% du montant total de l'aide, telle qu'elle est définie dans l'article 3.

Article 2.2 | Engagement d'EDF SPM

EDF SPM s'engage à verser une aide en octroyant directement aux bénéficiaires de l'Opération, la part qu'elle financera qui s'élèvera à 50% du montant total de l'aide, telle qu'elle est définie dans l'article 3.

ARTICLE 3 | CHAMPS D'APPLICATION DU PARTENARIAT

Les Parties conviennent que les actions de MDE menées dans le cadre de la présente Opération doivent répondre aux critères cumulatifs suivants :

Conditions d'éligibilité :

Être une personne physique, propriétaire bailleur* ou occupant d'un logement de type maison individuelle en résidence principale** construit depuis plus de 10 ans quel que soit la catégorie de revenus.

Les nouvelles fenêtres ou portes-fenêtres doivent avoir un coefficient de transmission surfacique $U_w < 1,3W/m^2$.***

* Les propriétaires bailleurs doivent s'engager sur l'honneur à louer leur bien en tant que résidence principale sur une durée d'au moins 5 ans et dans un délai d'un an suivant la demande de la prime.

** Pour être considéré comme une résidence principale, le logement doit être occupé au-moins 8 mois par an.

*** La performance thermique d'une menuiserie s'exprime grâce aux coefficients U_w (transmission thermique surfacique). L'unité de mesure est le watts par mètre carré kelvin (W/m^2K). Le coefficient de transmission thermique U_w est évalué selon la norme NF EN 14 351-1+A1.

Montant de l'aide :

L'aide sera limitée à 300 € par fenêtre ou porte-fenêtre complète quelles que soient ses dimensions.

L'aide ne pourra pas excéder 80% du montant d'achat des fenêtres ou portes-fenêtres

L'aide sera plafonnée à un remplacement de 10 fenêtres ou porte-fenêtre, soit un montant maximal de 3000€ par bénéficiaire.

Les demandeurs devront fournir les pièces justificatives demandées dans le formulaire de demande d'aide figurant en annexe, à savoir ;

- Demande d'aide dûment complétée et signée par le demandeur,
- Convention entre le bénéficiaire, la Collectivité Territoriale et EDF SPM, datée et signée,
- Facture d'achat,
- Déclaration(s) de performance mentionnant que les équipements de marque et référence mis en place sont des fermetures et précisent leurs caractéristiques thermiques (résistance thermique additionnelle).
- Certificat sur l'honneur de pose incluant 2 photos de chaque fenêtre ou porte-fenêtre,
 - Ou facture de pose (si posé par un professionnel)

- Fiche de renseignement cadastral.
- RIB / coordonnées bancaires du bénéficiaire.

La prime économie d'énergie ne peut être attribuée qu'une fois pour une installation donnée et elle ne pourra être réattribuée pour un nouvel équipement qu'à l'issue de la période correspondant à la durée de vie du précédent équipement primé soit 24 ans pour ce type de fenêtres ou porte-fenêtre avec vitrage isolant.

Pour la mise en paiement de la présente prime économie d'énergie, un contrôle physique de la pose conformément aux règles de l'art sera effectué sur au moins 50 % des opérations réalisées.

ARTICLE 4 | INFORMATION DU PUBLIC SUR L'OPERATION

EDF SPM et la Collectivité Territoriale assureront pendant la durée de l'Opération une information du public en premier lieu via le Point Info Energie et via des opérations de communication.

Les formulaires de demande d'aide seront disponibles au Point Info Energie, à l'accueil de la Collectivité Territoriale, d'EDF SPM, de la DTAM.

Le dossier de demande d'aide doit être déposé à l'accueil de la DTAM pour instruction.

ARTICLE 5 | DUREE

La présente convention d'application entre en vigueur le 1^{er} août 2024.

La convention prendra fin à l'issue de l'opération, soit à la date prévisionnelle du 31 décembre 2027.

Les parties pourront décider de modifier le champ d'application de la convention ou sa durée en signant un avenant.

ARTICLE 6 | CONTROLES DU DEROULEMENT DE L'OPERATION

Des contrôles seront effectués chez à minima 50% des bénéficiaires de l'action afin de vérifier la réalité ainsi que la qualité de la pose des fenêtres et portes-fenêtres pour la mise en paiement de l'aide.

ARTICLE 7 | REPRESENTANTS DES PARTIES

Le représentant de la Collectivité Territoriale est le Président du Conseil Territorial, Monsieur Bernard BRIAND.

Le représentant d'EDF SPM est le Chef de l'Exploitation EDF SPM, Monsieur Martin DETCHEVERRY.

ARTICLE 8 | COMITE DE SUIVI

EDF SPM et la Collectivité Territoriale conviennent de se revoir à minima semestriellement pour assurer le suivi et la bonne mise en œuvre du présent accord.

A Saint-Pierre, le

Pour la Collectivité Territoriale
Le Président

Pour EDF SPM
Le Chef de l'Exploitation

Bernard BRIAND

Martin DETCHEVERRY

COLLECTIVITÉ TERRITORIALE
DE
SAINT-PIERRE-ET-MIQUELON

=====
Pôle Environnement et Cadre de Vie

=====
Gestion Administrative

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté – Égalité - Fraternité

Séance officielle du mardi 09 juillet 2024

RAPPORT AU CONSEIL TERRITORIAL

CONVENTION D'APPLICATION POUR L'AIDE À L'ACQUISITION ET À LA POSE DE FENÊTRES OU PORTES-FENÊTRES COMPLÈTES AVEC VITRAGE ISOLANT

En vertu de l'accord-cadre entre la Collectivité Territoriale et EDF pour la Maîtrise de la Demande en Électricité 2024-2027 que vous venez de m'autoriser à signer, plusieurs aides sont reconduites ou mises en place afin d'aider les foyers de l'archipel à réduire leurs dépenses énergétiques.

Parmi ces aides, il est proposé une aide à l'acquisition et à la pose de fenêtres ou portes-fenêtres complètes avec vitrages isolant.

Le budget de cette opération est de 105 000 €, financée à 50% par chacun des partenaires.

L'aide prévue est limitée à 300 € par fenêtre ou porte-fenêtre complètes et ne pourra excéder 80% du montant d'achat et de pose des fenêtres ou portes-fenêtres. De plus, l'aide est plafonnée à un remplacement de 10 fenêtres ou portes-fenêtres, soit un montant maximal de 3 000 € par bénéficiaire.

La convention ci-annexée a pour objet de définir les modalités techniques et de versement de cette aide dans le cadre de ce partenariat.

Le Point Info Energie, hébergé par Archipel Développement, assurera une information du public en premier lieu conseillant ainsi les propriétaires intéressés par les aides de ce partenariat.

Ces actions rejoignent les priorités fixées dans le Schéma de Développement Stratégique et des projets inscrits en faveur de l'Efficacité Énergétique et de la Rénovation Énergétique sur l'archipel.

Tel est l'objet de la présente délibération.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.

**Le Président,
Bernard BRIAND**