

# Avis d'attribution de Marchés de Travaux à procédure adaptée

## Résidence Sœur Alain – Rénovation énergétique de façades

### Identification et adresse de l'organisme acheteur :

Le président du Centre Communal d'Action Sociale (CCAS)  
Commune de Saint-Pierre  
24, rue de Paris, B.P. 4213, 97500 Saint-Pierre  
Téléphone : 05 80 41 10 65  
[www.mairie-stpierre.fr](http://www.mairie-stpierre.fr)

### Objet des marchés :

Rénovation énergétique de la résidence Sœur Alain, à Saint-Pierre - 97500 Saint-Pierre et Miquelon.

### Renseignements relatifs aux lots : Ce marché est composé de 3 lots distincts

- Lot n°1 : Isolation thermique extérieure – Revêtements de façades
- Lot n°2 : Menuiseries extérieures
- Lot n°3 : Escaliers métalliques de secours

### Critères d'attribution :

Le Maître d'ouvrage choisit l'offre économiquement la plus avantageuse conformément aux critères suivants, pondérés de la manière suivante :

- le prix des prestations – Coefficient 0,65 ;
- la valeur technique, appréciée au vu du mémoire technique – Coefficient 0,35.

### Etendue de la consultation :

La présente consultation est passée selon la procédure adaptée (MAPA) en application des articles L.2123-1 et R.2123-1 à R.2123-7 du Code de la Commande Publique (CCP).

### Attribution des marchés :

- **Intitulé du lot n°1 : Isolation thermique extérieure – Revêtements de façades**
- **Tranche Ferme / Tranche Optionnelle**  
**Marché : N° 03/CCAS/2024**  
**Date d'attribution du lot n°1 : 10/12/2024**
- **Titulaire du lot n°1 :**
- Société Le Papillon SAS.
- Monsieur Jean-Luc Yon
- 29 route de l'Anse à Pierre - BP : 1503 – Saint-Pierre
- 97500 Saint-Pierre et Miquelon
- Tél. : 05 08 55 02 20 courriel : saspapi@gmail.com
- **Montant du lot n°1 :**  
Montant du marché (HT) tranche ferme : 250 710,54 €  
Montant du marché (HT) tranche optionnelle : 131 973,60 €  
Montant total du marché (HT) : 382 684,14 €

- **Intitulé du lot n°2 : Menuiseries extérieures**
- **Tranche Ferme et option 1 / Tranche Optionnelle et option 1**
- **Marché** : N° 04/CCAS/2024
- **Date d'attribution du lot n°2** : 10/12/2024
- **Titulaire du lot n°2** :
- Société Roland Detcheverry et Fils SAS.
- Monsieur Mariano Detcheverry
- 11 avenue du Cdt Roger Birot - BP : 1057 – Saint-Pierre
- 97500 Saint-Pierre et Miquelon
- Tél. : 05 08 41 20 51 courriel : roland.detcheverry-et-fils@cheznoo.net
- **Montant du lot n°2** :
- Montant du marché (HT) tranche ferme et option 1 : 209 143,00 €
- Montant du marché (HT) tranche optionnelle et option 1 : 108 326,00 €
- Montant total du marché (HT) : 317 469,00 €

- **Intitulé du lot n°3 : Escaliers métalliques de secours**
- **Tranche Ferme**
- **Marché** : N° 05/CCAS/2024
- **Date d'attribution du lot n°3** : 10/12/2024
- **Titulaire du lot n°3** :
- Société Guibert Frères SARL.
- Monsieur Sylvian Guibert
- 53 route Iphigénie- BP : 861 – Saint-Pierre
- 97500 Saint-Pierre et Miquelon
- Tél. : 05 08 41 33 26 courriel : contact@egf975.com
- **Montant du lot n°3** :
- Montant (HT) tranche ferme : 78 450,00 €

**Précisions concernant le(s) délai(s) d'introduction des recours :**

Tout concurrent évincé de la conclusion du contrat concerné est recevable à former :

- un recours de pleine juridiction devant le juge administratif tendant à la contestation de la validité du contrat dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution informant de la date de conclusion du contrat et de ses modalités de consultation dans le respect des secrets protégés par le Code des relations entre le public et l'administration. Le présent avis vaut publicité de la date de conclusion du contrat et de ses modalités de consultation
- un recours en référé contractuel dans les trente et un jours suivant la date de publication du présent avis d'attribution du contrat dans les conditions des articles R. 551-7 à R. 551-10 du Code de justice administrative.

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 11/12/2024